



Parlamentul României

Senat

Comisia pentru administrație publică
Organizarea teritoriului și protecția
mediului
Nr. XXX/283/2013

RAPORT

Asupra Propunerii legislative pentru completarea art.10 din Legea nr.152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe

În conformitate cu prevederile art.68 din Regulamentul Senatului, cu modificările ulterioare, Comisia pentru administrație publică, organizarea teritoriului și protecția mediului, prin adresa nr. **L470** din data de 03.09.2013, a fost sesizată de către Biroul permanent al Senatului, în vederea dezbaterii și elaborării raportului asupra **Propunerii legislative pentru completarea art.10 din Legea nr.152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe**, inițiată de domnii parlamentari: **Darius Bogdan Vâlcov senator PSD, Daniel-Ionuț Bărbulescu deputat PSD, Constantin-Stelian-Emil Moș deputat PSD.**

Propunerea legislativă are ca obiect de reglementare modificarea articolului 10 din Legea nr.152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Consiliul Legislativ a analizat propunerea legislativă și a **avizat favorabil cu observații și propuneri.**

Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice prin adresa 53085/2013 aduce la cunoștință faptul că se află în lucru la nivelul ministerului revizuirea întregului pachet legislativ care reglementează activitatea Agenției Naționale pentru Locuințe. În acest sens, se precizează că reglementările propuse de inițiatorii acestei propuneri legislative se vor avea în vedere la viitoarele reglementări.

Comisia juridică, de numiri, disciplină, imunități și validări și Comisia pentru drepturile omului, culte și minorități au avizat **favorabil** propunerea legislativă.

La dezbaterea propunerii legislative au participat, în conformitate cu prevederile art.61 din Regulamentul Senatului, cu modificările ulterioare, dl. Iulian Matache - secretar de stat în cadrul Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice, dl. Nancu Dumitru, director general și d-na Simion Ioana, șef serviciu în cadrul Agenției Naționale a Locuinței

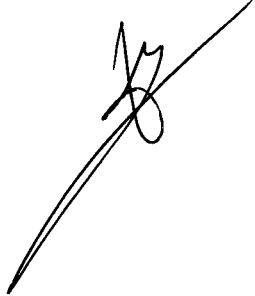
În ședințele din 01 și 08.10..2013 membrii Comisiei au hotărât, cu **unanimitate de voturi** a membrilor prezenți, să adopte **raport de admitere, cu amendamente**.

Comisia pentru administrație publică, organizarea teritoriului și protecția mediului supune spre dezbateră și adoptare, Plenului Senatului, **raportul de admitere, cu amendamente** și propunerea legislativă.

În raport cu obiectul de reglementare, propunerea legislativă face parte din categoria legilor **ordinare** urmând a fi adoptat în conformitate cu prevederile art.76 alin.(2) din Constituție.

Potrivit art.75 alin.(1) din Constituția României, republicată, și ale art.88 alin.(7) pct.1 din Regulamentul Senatului, cu modificările ulterioare, **Senatul este primă Cameră sesizată**.

Președinte,
Senator Vâlcov Darius-Bogdan



Secretar,
Senator Fîfor Mihai-Viorel



Amendamente admise la

Propunerea legislativă pentru completarea art.10 din Legea nr.152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe

Nr. crt.	Text inițial	Text amendament	Motivație amendament
1	Titlul Lege pentru completarea art.10 din Legea nr.152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe	Titlul Lege pentru modificarea art.10 alin.(2) lit.c) din Legea nr.152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe	Pentru un spor de rigoare normativă, având în vedere că intervenția legislativă propusă este de natura modificării și nu a completării, este necesară reformularea titlului.
2	Articol unic: Articolul 3 din Legea nr.152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr.740 din 21 octombrie 2011, cu modificările și completările ulterioare, se completează litera c), după cum urmează:	Articol unic - La articolul 10 alineatul(2) din Legea nr.152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, republicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr.740 din 21 octombrie 2011, cu modificările și completările ulterioare, litera c) se modifică și va avea următorul cuprins:	Pentru un spor de rigoare normativă, având în vedere că intervenția legislativă propusă este de natura modificării și nu a completării, este necesară reformularea părții introductive a articolului unic.
3	Art.10.(2) c) titularul contractului și membrii familiei acestuia – soț/soție, copii și/sau alte persoane aflate în întreținerea acestuia – să nu dețină o altă locuință în proprietate, inclusiv casă de vacanță, și să nu fi dobândit în prealabil un teren la Legea 15/2003, sau prin orice altă modalitate, cu titlu gratuit. Încheierea contractului pentru o locuință ANL va mai putea fi posibilă doar prin renunțarea la teren.	Art.10 alin(2) lit.c) titularul contractului de închiriere și membrii familiei acestuia – soț/soție, copii și/sau alte persoane aflate în întreținerea acestuia – să nu dețină o altă locuință în proprietate, inclusiv casă de vacanță, și să nu fi dobândit în prealabil un teren în temeiul prevederilor Legii nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, republicată, cu modificările ulterioare. Încheierea contractului pentru o locuință ANL va mai putea fi posibilă doar prin renunțarea la teren.	Pentru precizia normei